

场外拍卖公告 - 高等级祖母绿原石

单一拍品

本次拍卖向全球市场呈献有史以来公开拍卖的最大祖母绿原石标本之一。对于机构投资者、收藏家及宝石学领域的专家而言，这是一次绝佳的机遇。

该拍品为一颗尺寸惊人的天然祖母绿原石矩阵（**Canga**），已获认证并建档，将通过由官方拍卖师主持的场外公开拍卖进行转让。

高等级宝石资产

- **官方拍卖师：Sidney Belarmino Ferreira Junior – JUCEPAR 登记编号：19/309-L**
- **委托卖方：私人个体。**出于安全和商业保密原因，其身份已做加密处理。完整资料仅向经正式资格审核通过的意向投标人提供。
- **拍卖类型：场外拍卖 – 特殊条件下进行的私人出售。**
- **拍卖官方门户： www.sfleiloes.com.br**

1. 拍卖标的

本公告旨在通过场外公开拍卖方式转让以下大型宝石资产。

1.1 单一拍品

- **01 (一) 颗天然祖母绿原石。**
- **约计重量：64,200 克 (64.2 公斤)，相当于约 321,000 克拉原石。**
- **鉴定信息：依据 美国宝石学院 (GIA) 宝石鉴定报告 ID No. 1000028335 记录。**

2. 来源与文件

拍品的来源及合法性通过以下文件完整证明：

- **正式发票 (Nota Fiscal)；**
- **有效的采矿权权属 / 采矿许可证 (Certificado de Lavra)；**
- **在国家矿业局 (ANM) 的登记记录。**

相关文件可在遵守保密协议的前提下，根据正式申请提供给合格的投标人。

3. 估值

根据持证专业人员出具的技术鉴定报告，该资产具有：

- **估计国际评估值：58,935,600.00 美元**
- **本国货币 (雷亚尔) 近似等值参考：R\$ 324,000,000.00**

雷亚尔价值仅供参考，未考虑汇率波动。

4. 起拍价

该拍品的最低起拍价为：

R\$ 50,000,000.00 (五千万巴西雷亚尔)

5. 宝石学信息

拍品的技术特征完全摘录自持证专业人员出具的宝石学报告，包括：

- 矿物学鉴定；
- 宝石学分类；
- 光学及物理特性；
- 切磨潜力估计。

任何关于切磨后宝石产出率、每克拉价值或商业潜力的预测仅具有指示性意义。实际结果可能因切磨工艺、材质内部质量以及市场条件而异。

6. 拍品预展与实地看货

6.1 预约制

实地看货仅限事先预约。只有经过预先登记并审核通过的投标人才获准参加。

6.2 安全保证金 (Caução)

为进行技术性实地看货，意向方需缴纳数额为以下金额的保证金：

R\$ 50,000.00 (五万巴西雷亚尔)。

若意向方未参与出价，该金额将在拍卖结束日后全额退还。

6.3 货币规定

保证金必须以巴西雷亚尔 (BRL) 支付。任何退款将按缴纳时的票面金额执行，拍卖师或卖方不承担因汇率波动产生的损失。

实地看货期间，意向方必须由其信任的宝石学家陪同，以解答关于材质宝石学特征的技术疑问。

6.4 资金证明 (POF)

为获得实地看货准入，意向方必须提供近期银行文件，证明具备与起拍价相符的财务能力 (Proof of Funds)。

7. 直接报价

鉴于本次为私人性质拍卖，拍卖师可通过以下邮件接收直接购买意向书：

documentos@sfleiloes.com.br

- 提交直接报价不中止或作废公开拍卖程序。
- 委托卖方保留接受或拒绝报价的权利。
- 若报价获接受，销售将按照本公告确定的同等条件执行。

8. 国际投资者参与规定

居住在巴西境外的投资者可凭以下文件参加拍卖：

- 有效护照复印件；

- 国际居住证明；
- 国际银行资信证明信；
- 财务可用性证明（资金证明 - POF）。

参与方式可以直接参与，或通过**在巴西设立的合法代理人进行**。所有支付必须遵守巴西中央银行关于外资入境的相关规定。

9. 支付条件

9.1 支付方式

支付必须在拍定后 **24 小时内**，以巴西法定货币（雷亚尔 - BRL）通过银行转账方式全额结清。

9.2 拍卖师佣金

买受人应向拍卖师支付金额为**最后成交价 5% 的佣金**。

10. 违约处罚

未能在规定期限内完成支付的获胜投标人将被视为**违约买受人 (remisso)**，并面临以下处罚：

- 按拍品总价（成交价）**20%** 计的罚款；
- 按拍卖师佣金金额 **20%** 计的罚款；
- 需全额支付 **5%** 的拍卖师佣金；

- 补偿拍卖产生的所有运营成本。

违约买受人的姓名可能会被记录在征信机构中，并可能面临相关法律措施（依据《巴西刑法典》第 335 条和第 358 条）。

11. 拍品提取

支付确认后，买受人必须安排在最多 10（十）天内提取拍品。

所有涉及以下方面的费用：

- 运输；保险；仓储；税费；
- 出口程序及海关经纪费用；

均由买受人自行承担。

12. 仓储与安保费用

若拍品未能在规定期限内提取，买受人将被收取每月 R\$ 100,000.00 的仓储及安保费，最长期限为两 (2) 个月。

逾期后若拍品仍未提取，将被视为放弃该资产。拍卖师获权采取必要措施，且无义务退还已支付的任何款项，以覆盖涉及的运营、物流及安保成本。

13. 接受与不可撤销性

在提取拍品时，买受人即声明对资产状态完全满意，并确认已获得进行技术检查和澄清的机会。

销售一经达成，即视为完美、完成且不可撤销。事后不接受任何投诉、减价要求或交易撤销申请。

14. 拍卖师免责声明

官方拍卖师仅作为销售中介，不对以下各项负责：

- 资产的地质完整性；
- 宝石学质量；
- 市场价值或商业流动性；
- 切磨产出率的估计或最终结果。

报告中所载信息的技术责任完全由签署该报告的宝石学专业人员承担。

15. 保密与安全

鉴于资产的性质及高昂价值，关于委托卖方身份、拍品存放地点及运营细节的部分信息可能受到限制，仅向正式审核通过的投标人提供。

参与者承诺对在审核或看货过程中获得的任何敏感信息履行绝对保密义务。

16. 销售的最终性

落槌并确认支付后，销售即为最终结果且具有约束力。在任何情况下均不接受成交后的索赔或撤销交易的尝试。

17. 条款接受

参加本次拍卖即意味着完全且无限制地接受本公告中确定的所有条件。

18. 管辖权

为解决因本公告或所进行的拍卖而产生的任何争议，选定巴西帕拉纳州隆德里纳市法院 (Foro de Londrina, Paraná) 为管辖法院，并明确放弃任何其他法院（无论其多么具有特权）的管辖权。

Sidney Belarmino Ferreira Junior

官方拍卖师 – JUCEPAR 登记编号：19/309-L